

UMOWA NAJMU MASZYNY BUDOWLANEJ NR.....

zawarta w dniu o godzinie we Wrocławiu pomiędzy

Speed-Bud Marzena Miller-Fila

Adres: 51-151 Wrocław, ul. M. Przesmyckiego 31-33

NIP: 898-127-91-11

Telefon: 728 394 183, 662 254 671, 071 321 07 95

nazwanym dalej WYNAJMUJĄCYM

a

.....

Adres :

NIP :

Telefon :

Adres użytkowania maszyny:

nazwanym dalej NAJEMCĄ

&1

WYNAJMUJĄCY jako właściciel przedmiotu najmu:

o nr fabr: oddaje urządzenie NAJEMCY do używania zgodnie z jego przeznaczeniem.

&2

Wynajmujący wydaje NAJEMCY instrukcję obsługi urządzenia oraz zobowiązuje się poinstruować go praktycznie, osobiście lub przez swego pracownika o działaniu urządzenia .

&3

Okresem rozrachunkowym za wynajem jest 1 doba. W przypadku wynajmu dłuższego niż 6 dni w okres najmu wliczone są wszystkie dni robocze łącznie z sobotą (poza wynajmem na weekend), nie liczone są dni świąteczne.

&4

NAJEMCA oświadcza, że zapoznał się z regulaminem wypożyczalni i akceptuje jego zapisy oraz potwierdza, że odebrał przedmiot najmu sprawny z wyposażeniem określonym w dokumencie WZ, będącym załącznikiem umowy. NAJEMCA zobowiązuje się używać przedmiot najmu zgodnie z jego przeznaczeniem i warunkami określonymi w instrukcji obsługi. NAJEMCA oświadcza, że posiada konieczne kwalifikacje i umiejętności, aby używać prawidłowo przedmiot najmu.

&5

NAJEMCA zobowiązuje się pokryć wszelkie wydatki związane z korzystaniem z urządzenia.

&6

1. WYNAJMUJĄCY zapewnia prawidłowe funkcjonowanie urządzenia w czasie najmu.

2. Uszkodzenia urządzenia powstałe w wyniku nieprawidłowej eksploatacji, lub niewłaściwego obchodzenia się z urządzeniem obciążają NAJEMCĘ.

3. Za okres, kiedy dokonywane będą naprawy z winy NAJEMCY czynsz będzie naliczany niezależnie od kosztów naprawy urządzenia.

&7

NAJEMCA nie ma prawa bez pisemnej zgody Wynajmującego oddawać urządzenia w podnajem a nawet uzyskawszy zgodę WYNAJMUJĄCEGO ponosi za nie całkowitą odpowiedzialność.

&8

Strony ustalają, że czynsz płatny będzie za każdy rozpoczęty dzień, licząc od dnia odbioru urządzenia przez NAJEMCĘ do dnia jego zwrotu łącznie. Wielkość czynszu jest uzależniona od okresu wynajmu i podana jest w aktualnie obowiązującym CENNIKU WYPOŻYCZALNI.

&9

Czynsz jest zawsze płatny z dołu w cyklach tygodniowych na podstawie faktury wystawionej przez WYNAJMUJĄCEGO. Ostateczne rozliczenie nastąpi po zwrocie urządzenia. W rozliczeniu zostaje przyjęta cena na podstawie CENNIKA WYPOŻYCZALNI. Kryterium zastosowania ceny jest długość okresu wynajmu podana w CENNIKU WYPOŻYCZALNI. WYNAJMUJĄCY zastrzega sobie prawo do zastosowania ceny wyjściowej, tj. ceny za najkrótszy okres wynajmu, jeżeli NAJEMCA nie wywiąże się z terminowej płatności.

&10

Umowa zawarta zostaje do dnia.....

&11

Rozwiązanie umowy zawartej na czas nieokreślony może nastąpić przez pisemne wypowiedzenie na 7 dni naprzód na koniec miesiąca kalendarzowego.

&12

Wynajmujący ma prawo rozwiązać umowę w każdym czasie ze skutkiem natychmiastowym, o ile stwierdzi, że urządzenie używane jest niezgodnie z warunkami umowy lub warunkami technicznymi eksploatacji urządzenia, a także w przypadku niezapłacenia przez NAJEMCĘ czynszu w ciągu 7 dni w terminie ustalonym w umowie.

&13

Kaucja wpłacona przez NAJEMCĘ przy zawieraniu umowy zostanie zaliczona przez WYNAJMUJĄCEGO po zakończeniu najmu na należności wynikające z tej umowy, przy czym WYNAJMUJĄCEMU przysługuje prawo wyboru, na które zobowiązanie najemcy wynikające z umowy kaucję zaliczy.

&14

W przypadku, gdy NAJEMCA spóźni się ze zwrotem przedmiotu najmu po zakończeniu najmu o więcej niż 7 dni, zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Wynajmującego kary umownej w kwocie stanowiącej równowartość 110 % dziennej stawki za każdy dzień najmu.

&15

W przypadku zgubienia, kradzieży maszyny lub nie zwrócenia jej w ciągu 14 dni od daty rozwiązania umowy WYNAJMUJĄCY obciąży NAJEMCĘ wartością maszyny niezależnie od naliczonego czynszu. Obciążenie dokonane zostanie przez wystawienie faktury.

&16

1. NAJEMCA nie ponosi odpowiedzialności za normalne zużycie urządzenia, poza osprzętem eksploatacyjnym (Załącznik nr 1 do umowy), którego zużycie będzie rozliczone zgodnie z cennikiem serwisowym.
2. W przypadku stwierdzenia uszkodzenia, zniszczenia urządzenia z winy NAJEMCY - WYNAJMUJĄCY dokona naprawy urządzenia na koszt NAJEMCY.
3. W przypadku zwrotu zabrudzonego urządzenia, WYNAJMUJĄCY obciąży NAJEMCĘ kosztami czyszczenia w wysokości 100 zł netto/godzinę.
4. NAJEMCA zostanie obciążony fakturą za naprawę niezależnie od faktury za najem urządzenia zgodnie z cennikiem serwisowym.

&17

NAJEMCA oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i wyraża zgodę na wystawienie faktury bez podpisu za wynajem oraz w przypadku zaistnienia sytuacji określonych w &14, 15 i 16 niniejszej umowy, jak również wyraża zgodę na przesłanie jej drogą elektroniczną na adres e- mail:

&18

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu Cywilnego. Sądem właściwym dla rozpatrywania sporów wynikłych z ww umowy jest Sąd właściwy dla siedziby WYNAJMUJĄCEGO.

&19

Umowa została spisana w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYNAJMUJĄCY:

NAJEMCA:

Oświadczam, że zapoznałem(-am) się
i akceptuję warunki niniejszej umowy

Imię i nazwisko :

Nr Dowodu :

PESEL :

Podpis :